



Broj: 01-256/19
Vareš, 27.12.2019. godine

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave („Sl. novine FBiH“, broj 49/06 i 51/09), člana 7. stav 4. Zakona o stvarnim pravima („Sl. novine F BiH“, broj: 66/13 i 100/13), člana 6. Zakona o građevinskom zemljištu („Sl. novine FBiH“, broj: 25/03, 16/04 i 67/05) i člana 22. tačka 7. Statuta Općine Vareš – Prečišćen tekst, broj: 01-162/12 od 11.09.2012. godine, Općinsko vijeće Vareš, na 33. sjednici održanoj 27.12.2019. godine, d o n o s i

O D L U K U
o promjeni statusa nepokretnosti u općoj upotrebi

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status dobra u općoj upotrebi zemljište državne svojine koje predstavlja gradsko građevinsko zemljište i nalazi se u Vareš Majdanu, ulica Čamilov potok i dio ulice Perunska (ranije ulica Josipa Čupke), označeno kao:

- k.č. broj 1501/1 Dvorište u naselju Josipa Čupke u površini 6.540 m² i
- k.č. broj 1552/1 Šuma, Kralupi u površini od 7.440 m²

obje upisane u z.k. uložak broj 2829 k.o. SP Vareš, (preuzeto iz Iskaza III Rudarske knjige iste k.o.).

Član 2.

Općinski sud u Visokom, zemljišno-knjižni ured, na nepokretnostima iz prethodnog člana izvršit će brisanje dosadašnjeg upisa, i isto upisati sa pravom vlasništva u koist:

OPĆINA VAREŠ sa 1/1 dijela

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja na Oglasnoj tabli Općine Vareš.

**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Adis Čizmo

Odluka objavljena na oglasnoj tabli Općine Vareš dana 30.12.2019. godine.

OPĆINSKI NAČELNIK

Zdravko Marošević

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov:

Pravni osnov za donošenje ove Odluke sadržan je u članu 7. stav (4) Zakona o stvarnim pravima ("Sl.novine F BiH", broj: 66/13 i 100/13), kojim je propisano

„ Posebnim zakonom se uređuje stjecanje svojstva općeg ili javnog dobra kao i prestanak tog svojstva, te način upisa ovih dobara u zemljišnim knjigama“.

Člnom 6. Zakona o građevinskom zemljištu ("Sl. novine FBiH", broj:25/03,16/04 i 67/05), propisano je: „Općina upravlja i raspolaže gradskim građevinskim zemljištem u državnoj svojini na način i pod uslovima predviđenim zakonom i propisima donesenim na osnovu zakona.

U konkretnom slučaju radi se o gradskom građevinskom zemljištu koje obuhvata dio ulice Čamilov Potok i dio ulice Perunska u Vareš Majdanu.

Kako se radi o naseljenom gradskom građevinskom zemljištu koje je promijenilo namjenu opšteg dobra, upisano u Iskazu III Rudarske knjige, upisano u vremenu uspostave zemljišnih knjiga, radi usklađenosti namjene zemljišta kao gradskog građevinskog zemljišta koje ne predstavlja dobra izvan prometa, predlaže se Općinskom vijeću da se očituje o prijedlogu Odluke.

**PREDLAGAČ
OPĆINSKI NAČELNIK**

Zdravko Marošević